



PRESIDENCIA MUNICIPAL
JUAREZ, N.L.
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

Nº 0489

FECHA: 13 Ago 2019

DATOS GENERALES

| | | | |
|-----------------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|
| NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE | | SILVESTRE VILLEGAS MARTINEZ. | |
| DIRECCION | | CALLE DEL CERRILLO N.º 10 L. 012 | |
| COLONIA | | NUEVO CERRILLO | |
| EXPEDIENTE CATASTRAL | 25-070-086 | NO. EXPEDIENTE | 25-070-086/001/2019 |
| PAGO POR CONCEPTO DE: Alimicio Oficial 11 323 | | | |

| SEGUIN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS | CUOTAS | SM | VALOR | LOTES/ VIVIENDA | M2 | TOTAL |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------|--------------------|------|-------|
| <input type="checkbox"/> 1. POR EXAMEN Y APROBACION DE PLANOS DE CONSTRUCCION SEGUN ART. 52 FRACCION I | | | | | | |
| A. PRIMERA CATEGORIA | 0.1526 | | | | | |
| B. SEGUNDA CATEGORIA | 0.1022 | | | | | |
| C. TERCERA CATEGORIA | 0.042 | | | | | |
| D. CUARTA CATEGORIA (CONSTR. DE BARDA) | 0.0518 | | | | | |
| CUOTA MINIMA | 2.5 | | | | | |
| LOS DERECHOS PREVISTOS EN ESTA FRACCION, EN NINGUN CASO SERAN INFERIORES A 2.5 CUOTAS | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 2. PARA EL FRACCIONAMIENTO: | | | | | | |
| | VIV. | LOTES | VIV. | LOTES | VIV. | LOTES |
| M | LOTES | | M | LOTES | M | LOTES |
| M | LOTES | | M | LOTES | M | LOTES |
| M | LOTES | | M | LOTES | M | LOTES |
| <input type="checkbox"/> 3. POR PERMISO DE INTRODUCCION SUBTERRANEA SEGUN ART. 52 FRACC. III | | | | | | 7 |
| <input type="checkbox"/> 4. POR SUBDIVISIONES, PERCELACIONES, FUSIONES Y RELOTIFICACIONES, POR CADA LOTE O FRACCION, SEGUN EL ART. 52 BIS. FRACCION II. | | | | | | 42 |
| <input type="checkbox"/> 5. POR INICIO DE TRAMITE DE LICENCIA DE USO DE SUELO O DE EDIFICACION, POR UNIDAD DE EDIFICACION O VIVIENDA POR SUPERFICIE SEGUN EL ART. 52 BIS FRACCION II. | | | | | | |
| A) HASTA 100 M2 | 8.40 | | | | | |
| B) MAYOR DE 100 M2 Y HASTA 250 M2 | 16.80 | | | | | |
| C) MAYOR DE 250 M2 Y HASTA 500 M2 | 25.20 | | | | | |
| D) MAYOR DE 500 M2 Y HASTA 1000 M2 | 33.60 | | | | | |
| E) MAYOR DE 1000 M2 | 42.00 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 6. POR LICENCIA DE USO DE SUELO O DE EDIFICACION, POR UNIDAD DE EDIFICACION O VIVIENDA O POR SUPERFICIE ART. 52 BIS. FRACC. III. | | | | | | |
| A) HASTA 100 M2 | 8.40 | | | | | |
| B) MAYOR DE 100 M2 Y HASTA 250 M2 | 16.80 | | | | | |
| C) MAYOR DE 250 M2 Y HASTA 500 M2 | 25.20 | | | | | |
| D) MAYOR DE 500 M2 Y HASTA 1000 M2 | 33.60 | | | | | |
| E) MAYOR 1000 M2 | 42.00 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 7. ADICIONALMENTE SE CUBRIRA UNA CANTIDAD COMPLEMENTARIA POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION, EXCLUYENDO ESTACINAMIENTOS. | | | | | | |
| A) HASTA 100 M2 | 0.112 | | | | | |
| B) MAYOR DE 100 M2 Y HASTA 250 M2 | 0.224 | | | | | |
| C) MAYOR DE 250 M2 Y HASTA 500 M2 | 0.336 | | | | | |
| D) MAYOR DE 500 MS Y HASTA 1000M2 | 0.434 | | | | | |
| E) MAYOR DE 1000 M2 | 0.532 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 8. POR AUTORIZACION DE FRACCIONAMIENTOS, SEGUN ART. 52 BIS FRACC. V. | | | | | | |
| A) POR FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS | 164.50 | | | | | |
| B) POR PROYECTOS URBANISTICO | 164.50 | | | | | |
| C) POR PROYECTO EJECUTIVO 1.- HABITACIONALES | | | | | | |
| A) LOTES CON SUPERFICIE HASTA 150 M2 | 0.1498 | | | | | |
| B) LOTES CON SUPERFICIE DE MAS DE 150 M2 HASTA 300 M2 | 0.20 | | | | | |
| C) LOTES CON SUPERFICIE DE MAS DE 300 M2 | 0.24 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 9. CERTIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA VENTAS | 164.50 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 10. PRORROGA | 81.90 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 11. ACTUALIZACION DE GARANTIAS | 81.90 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 12. MODIFICACIONES | 81.90 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 13. RECEPCION DE OBRA | 821.10 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 14. POR LA EXPEDICION DE DIVERSAS CONSTANCIAS Y CERTIFICACIONES | 3.50 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 15. POR LA INSCRIPCION DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS O AMPLIACIONES A LOS YA EXISTENTES, SEGUN EL ART. 55 | | | | | | |
| A) LOTES PROMEDIO MAYOR DE 250 M2 | 0.0322 | | | | | |
| B) LOTES PROMEDIO ENTRE 150 M2 Y 250 M2 | 0.0168 | | | | | |
| C) LOTES PROMEDIO MENOR DE 150 M2 | 0.0126 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 16. ASIGNACION DEL NUMERO OFICIAL, SEGUN ART. 55 | 1.40 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 17. PLACA DE NUMERO OFICIAL | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 18. SANCION | | | | | | |
| SEGUN LEY DE CATASTRO | | | | | | |
| OTROS: | | | | | | |

NOTA: EL PAGO DE ESTE RECIBO NO IMPLICA LA AUTORIZACION DE LA OBRA.

J. A. G. T.
ELABORO

Silvestre Villegas
FIRMA DE CONTRIBUYENTE

LIC. ESAU GONZALEZ ARIAS
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

TOLC 19 118.25